

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## GRENOUILLETTE : 66 NOUVEAUX LOGEMENTS SOCIAUX VOIENT LE JOUR À HAREN

**Bruxelles, le 01 octobre 2025 - Un projet de 66 nouveaux logements sociaux répartis autour d'un vaste espace vert a été inauguré par Nawal BEN HAMOU, Secrétaire d'Etat au Logement, Delphine HOUBA, Echevine du Logement de la Ville de Bruxelles, Safouane AKREMI, Président de la SLRB et Bertin MAMPAKA, Président du Logement Bruxellois.**

Implanté rue de la Grenouillette à Haren, en zone industrielle, ce projet de nouvelle construction redonne vie à un ancien terrain vague. Il apporte une réponse concrète aux besoins sociaux et démographiques croissants de la Région bruxelloise.

L'ensemble propose des logements spacieux et lumineux, allant de 1 à 5 chambres, dont 5 appartements adaptés aux personnes à mobilité réduite. Chaque logement dispose d'un espace extérieur privatif (terrasse ou jardin), avec des vues directes sur le grand jardin intérieur commun, conçu comme un lieu de rencontre et de convivialité.

### UN ESPACE VERT DURABLE ET FAVORISANT LA BIODIVERSITÉ

Au cœur du projet, la durabilité a guidé chaque étape de la conception. Le site est équipé de toitures vertes avec panneaux photovoltaïques, d'un bassin d'orage et de récupération des eaux pluviales intégré au parking souterrain.

De multiples noues, permettant de récolter les eaux pluviales, parsèment le jardin commun et contribuent à la biodiversité du site. Le jardin est enrichi d'essences indigènes, offrant aux habitants un cadre de vie agréable et respectueux de l'environnement.

### UNE COLLABORATION PUBLIC-PRIVÉ EXEMPLAIRE

Le projet Grenouillette est le fruit d'une collaboration réussie entre acteurs publics et privés. Les 66 logements ont été acquis par le Logement Bruxellois grâce à la SLRB via sa stratégie d'acquisition. Toutes les parties prenantes ont apporté leur expertise pour la réussite du projet, y compris les auteurs du projet LD2, Silhouet architectes, Sweco et l'entreprise In Advance. Le résultat est un projet cohérent, respectueux de l'essence initiale et conforme aux standards de qualité et d'accessibilité de la SLRB.



## TEMOIGNAGES

La Secrétaire d'Etat du Logement se félicite de l'inauguration à Haren du projet Grenouillette, qui transforme un ancien terrain vague en 66 logements sociaux spacieux et accessibles, intégrés dans un cadre durable et respectueux de la biodiversité. « Le projet Grenouillette est une nouvelle illustration de la vision moderne du logement social que nous nous efforçons de mettre en place à Bruxelles. L'ensemble ne bénéficie pas qu'aux locataires, mais insuffle à tout le quartier une nouvelle dynamique fondée sur le vivre-ensemble et la convivialité », s'est réjouie **Nawal BEN HAMOU**.

**Safouane AKREMI**, Président de la SLRB, se réjouit : « Avec Grenouillette, nous démontrons une nouvelle fois qu'il est possible de concilier qualité architecturale, durabilité et accessibilité. Ces logements offrent aux familles un cadre de vie digne et moderne, tout en renforçant le patrimoine de logements sociaux dont notre Région a tant besoin. »

**Bertin MAMPAKA**, Président du Logement Bruxellois, ajoute : « Nous démontrons à travers ce projet que le logement social peut être à la fois moderne, durable et convivial. Cette nouvelle acquisition est plus qu'un ensemble d'appartements : c'est un véritable quartier de vie, pensé pour les familles et ouvert sur son environnement. Comme Président du Logement Bruxellois, je suis fier que notre société continue d'offrir des solutions concrètes et accessibles aux habitants de Bruxelles qui en ont le plus besoin. »

## CONTACTS

### SLRB

Sara VAN DEN EYNDE, Communications manager, T. +32 (0)2 600 10 72 - svandeneynde@bghm.brussels

### LOGEMENT BRUXELLOIS

Michaël ESSERS, Directeur de la communication, T. +32 (0)492 73 01 46 - messers@lbw.brussels