

PERSBERICHT

Brussel, 31.05.24

12 MILJOEN EURO VOOR DE ENERGETISCHE RENOVATIE VAN DE SOCIALE WONINGEN VERKEGEN DOOR DE BRUSSELSE WONING

De Brusselse Woning en de Stad Brussel zetten een nieuwe stap voor de energetische renovatie van de sociale woningen in de hoofdstad met de toewijzing van ruim 12 miljoen euro uit het EFRO (Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling). Deze financiering heeft zojuist het plan "De Vergeten Groep van het Klimaat" versterkt en hun gemeenschappelijke inzet voor een duurzamere stad en een betere levenskwaliteit voor haar inwoners benadrukt.

EEN GROTE INVESTERING VOOR EEN DUURZAME IMPACT

Deze Europese fondsen zullen het mogelijk maken een aanzienlijk deel van de **energie-renovatiewerken aan de sociale woningen van Versailles I en IV**, gelegen in Neder-Over-Heembeek, te financieren. In samenwerking met de Stad Brussel engageert de Brusselse Woning zich om deze subsidie effectief uit te voeren, met als doel duurzame en betaalbare huisvesting voor iedereen te bevorderen.

"DE VERGETEN GROEP VAN HET KLIMAAT": EEN JAAR VOL SUCCESSEN

Het plan "De Vergeten Groep van het Klimaat" viert de eerste verjaardag van de lancering van het werk. Dit ambitieuze programma dat voor de renovatie en isolatie van bijna 1.000 woningen wil zorgen, heeft tot doel de ecologische voetafdruk te verkleinen en tegelijkertijd het welzijn van huurders te verbeteren. De belangrijkste doelstellingen zijn:

- een gemiddelde reductie van 65% in het verwarmingsverbruik
- een reductie van de CO₂-uitstoot met 61%
- een verbetering van het gemiddelde EPC-label van E naar B ("laag energieverbruik")

Omdat deze werken worden uitgevoerd op een bewoonde site, profiteren huurders van specifieke ondersteuning gedurende het hele proces, waardoor een soepele overgang naar duurzamere en comfortabelere woningen wordt gegarandeerd.

Na een jaar implementatie kunnen we met trots melden dat er vier projecten in uitvoering zijn, met opmerkelijke vooruitgang. Ondanks de huidige economische uitdagingen en obstakels tonen deze concrete prestaties onze vastberadenheid aan om de klimaatdoelstellingen te halen en de levenskwaliteit van onze huurders te verbeteren.

OVER DE BRUSSELSE WONING

De Brusselse Woning is een openbare vastgoedmaatschappij (OVM) die meer dan 4.000 sociale woningen in de Stad Brussel beheert. Haar missie is het verhuren van woningen die zijn aangepast aan de behoeften en het inkomen van de meest kwetsbare bevolkingsgroepen, en tegelijkertijd het welzijn en de sociale integratie bevorderen.

GETUIGENISSEN

Brussels minister-president **Rudi VERVOORT**, verantwoordelijk voor de Europese fondsen, is opgetogen: "Het EFRO-programma is een opportuniteit voor de inwoners van ons Gewest. De twee projecten van de "Brusselse Woning", die door mijn regering zijn geselecteerd voor een bedrag van meer dan 12 miljoen euro, zullen het mogelijk maken om de energieprestaties van talrijke sociale woningen te renoveren en te verbeteren, en om de energierekeningen te verlagen van huurders die vaak last hebben van financiële moeilijkheden. »

"Recent nieuws heeft dit opnieuw aangetoond: als we het aanzienlijke aandeel zien dat veel huishoudens besteden aan hun energierekening, is het essentieel om actie te ondernemen op de energieprestaties van gebouwen in Brussel waarvan we weten dat ze verouderen. Ik ben blij om te zien dat de aanbesteding een doorslaand succes was. Dit is uitstekend nieuws voor zowel de planeet als voor de rekeningen van de duizenden bewoners van deze sociale woningen. », legt **Nawal BEN HAMOU** uit, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Huisvesting

"Deze meerderheid herbevestigt haar engagement om prioriteit te geven aan de meest kwetsbare groepen. Met dit plan worden in alle wijken van onze Stad bijna 2.000 woningen gerenoveerd, zodat de huurderslasten door vier worden gedeeld. Een betere isolatie is net zo gunstig voor de huurders als voor het klimaat", legt **Philippe CLOSE**, Burgemeester van de Stad Brussel, uit.

"Deze subsidie vormt een aanvulling op de 37 miljoen die de Stad op tafel heeft gelegd om dit 'Vergeten Groep van het Klimaat'-plan uit te voeren. We blijven dus inzetten in de strijd tegen de klimaatverandering en tegelijkertijd zorgen we ervoor dat onze medeburgers het einde van de maand halen", verklaart de Schepen van Huisvesting van de Stad Brussel, **Lydia MUTYEBELE**.

Karim TAFRANTI, voorzitter van de Brusselse Woning, is blij met deze fondsen: "Deze Europese financiering symboliseert een belangrijke stap in ons engagement om duurzame en toegankelijke sociale huisvesting aan te bieden aan alle inwoners van Brussel. We zijn vastbesloten om onze inspanningen voort te zetten om kwaliteitsvolle, energiezuinige woningen voor onze huurders te bieden, dankzij de Stad Brussel, de BGHM en nu ook Europa, via deze EFRO-subsidie."

CONTACTS

KABINET VAN DE BURGEMEESTER

Carole PONCIN, Persverantwoordelijke, T. +32 (0)488 04 38 24 - carole.poncin@brucity.be

BRUSSELSE WONING

Michaël ESSERS, Directeur van de communicatie, T. +32 (0)492 73 01 46 - messers@lbw.brussels