

ANALYSE VAN DE AFREKENING VAN DE KOSTEN *ista*



ISTA

Square Marie Curie, 50
1070 ANDERLECHT
TEL: 02/523.40.60
FAX: 02/523.35.32

DECOMPTE DE FRAIS - AFREKENING KOSTEN

Date - Datum : 01/06/2012

TEL:
FAX:

ista

PERIODE : 01/01/2011 - 31/12/2011 **1**

Immeuble 007846 013078		Occupant-Bewoner 3	
Gebouw FOYER BXLLOIS 19		Réf. - ref.: 0326411310757	
Propriétaire-Eigenaar		Nom - Naam :	
2 APPARTEMENT			

Détail des consommations - Detail verbruik

Compteur - Teller Type	N° - Nr	Pièce Ruimte	Ech. Sch.	Surf. Opp.	I N D E X		Contrôle Control	Remarque Opmerk.	Consom. Verbruik
					Ancien Oude	Relevé Opname			
BITUBES 4	5	S.D.B/BADK 6		1,00	0	8 2,00			9 2,0000
BITUBES		LIVING		5,60	0	5,00			28,0000
Total compteur-Totaal teller									30,0000
E. FR./KK 10		CUIS/KEUKE			11 562,00	12 857,00			13 295,0000
E. FR./KK 10		S.D.B/BADK			6.740,00	6.850,00			110,0000
Total compteur-Totaal teller (HL)									405,0000
E.CH./WW 14		CUIS/KEUKE			1.915,00	2.016,00			101,0000
Total compteur-Totaal teller (HL)									101,0000

Compte de frais Kosten type	17 Immeuble-Gebouw		18	19 Appartement	
	Montant Bedrag	Quantités Eenheden	Prix unit. Eenh. prijs	Quantités Eenheden	Montant Bedrag
FR FIXE CHAUFF-VASTEKOST.VERWARM 15	23.113,03	1.338.560,0000	0,01726709	2.000,0000	34,53
FRAIS CHAUFFAGE - VERWARM.KOSTEN 16	92.452,10	22.835,0550	4,04869180	30,0000	121,46
CHAUFF. EAU - VERWARM. VAN WATER 20	77.242,05	90.873,0000	0,85000000	101,0000	85,85
EAU FROIDE-KOUDWATER VITA(A)L 21	17.263,28	96.289,0000	0,17928611	150,0000	26,89
EAU FROIDE-KOUDWATER SOCIA(A)L 22	20.212,95	63.095,0000	0,32035740	150,0000	48,05
EAU FROIDE-KOUDWATER NORMA(A)L 23	21.182,38	44.714,0000	0,47373038	206,0000	97,59
EAU REDEVANCE - WATERVERGOEDING 24	4.651,20	323,0000	14,40000000	1,0000	14,40
FACTURE -DIVERS ISTA - FAKTUUR 25	1.275,50				19,66
FACT REL RFC- DIV - FAKT OPNAME RFC 26	6.893,82	1.393,0000	4,94890165	2,0000	9,90
FACT REL EAUC- DIV -FAKT OPN WWATE 27	940,90	320,0000	2,94031250	1,0000	2,94
FACT REL EAUF- DIV -FAKT OPN KWATER 28	-7.089,66	646,0000	-10,97470588	2,0000	-21,95
PROVISION - VOORSCHOT 29	-251.035,11				-425,46

Total frais - Totaal kosten 30	483,22
Total avances - Totaal voorschot 31	-425,46
SOLDE - SALDO 32	57,76

- 1 Verbruiksperiode
- 2 Nr. van het appartement
- 3 Naam van de huurder
- 4 BITUBES = calorimeter
- 5 Nummer van de calorimeter
- 6 Ruimte
- 7 Ontvouwd oppervlak = warmteoppervlak van de radiator alsof deze ontvouwd zou zijn
- 8 Opname = niveau van de vloeistof op de calorimeter
- 9 Verbruik = oppervlak x opgenomen meterstand (7 x 8)
- 10 KK = koud water
- 11 Index van het voorgaande jaar
- 12 Index van het huidige jaar
- 13 Bedrag van het verbruik = index van het huidige jaar verminderd met de index van het voorgaande jaar (12 - 11)
- 14 WW = warm water
- 15 VASTEKOST.VERWARM. = vaste kosten verwarming (20% verdeeld per appartement)
- 16 VERWARM. KOSTEN: kosten naargelang de verbruikte eenheden (80% van de verwarmingskosten)
- 17 Totaal voor het gebouw:
"Bedrag" = kosten
"Eenheden" = hoeveelheden
- 18 Enh.prijs = eenheidsprijs (bedrag gedeeld door de eenheden)
- 19 Totaal voor het appartement:
"Bedrag" = totaal verbruik 9 of 13
"Eenheden" = eenheden x eenheidsprijs 18
- 20 VERWARM. VAN WATER = verwarming van water (prijs bepaald door Ista en de Brusselse Haard)
- 21 KOUD WATER VITAAL
- 22 KOUD WATER SOCIAAL
- 23 KOUD WATER NORMAAL
- 24 WATERVERGOEDING = jaarlijkse vergoeding per appartement (gefactureerd door Hydrobru)
- 25 DIVERS ISTA - FAKTUUR: kosten 2^{de} bezoek
- 26 DIV - FAKT OPNAME RFC: kosten opname van de calorimeters
- 27 DIV- FAKT OPN WWATER: kosten meteropname warm water
- 28 DIV - FAKT OPN KWATER: kosten meteropname koud water
- 29 VOORSCHOT: door de huurder tijdens het jaar betaalde voorschotten
- 30 Totaal kosten: totaal van de kosten voor de huurder
- 31 Totaal voorschot: voorschotten betaald door de huurder
- 32 SALDO: bedrag dat de huurder moet betalen (57,76) of dat de Brusselse Haard hem moet terugbetalen (-57,76€)